



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министър на образованието и науката

№ 0101 - 24  
01.03 2021 г.

ЧРЕЗ

Г-ЖА ЦВЕТА КАРАЯНЧЕВА  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
44-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

ДО

Г-Н ЯВОР БОЖАНКОВ  
НАРОДЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ В  
44-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕНа Ваш № 154-06-147/16.02.2021 г.

**Относно:** *поземлен имот с идентификатор 65766.702.4482 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Свищов, с площ 11 974 кв. метра, съгласно Акт за публична държавна собственост № 753 от 05.11.2000 г.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЖАНКОВ,**

По повод постъпил в Министерството на образованието и науката, поставен от Вас въпрос, свързан с поземлен имот с идентификатор 65766.702.4482 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Свищов, с площ 11 974 кв. метра, съгласно Акт за публична държавна собственост № 753 от 05.11.2000 г., Ви предоставям следната информация:

По отношение на първия Ви въпрос: До момента в Министерството на образованието и науката не са постъпвали искания за предоставяне на въпросния имот за управление на други ведомства или юридически лица на бюджетна издръжка. В правомощията на областния управител на област Велико Търново е извършването на проверка относно необходимостта от предоставянето на имота – публична държавна собственост, за управление на други ведомства или юридически лица на бюджетна издръжка.

Министерството на образованието и науката няма отношение към продажбата на имоти и нито официално, нито неофициално е давало някакво обещание за предоставяне на финансови средства и няма информация друг държавен орган да е давал подобно обещание на ръководството на Стопанската академия „Димитър А. Ценов“, гр. Свищов.

През м. октомври 2020 г. в Министерството постъпи писмо от ректора на Стопанската академия „Димитър А. Ценов“, с което ни уведомява, че имотът е престанал да има значение за нуждите на висшето училище и предлага имотът да бъде обявен за частна държавна собственост и продаден по реда на чл. 44, ал. 1 от Закона за държавната собственост. Към писмото на ректора бе приложено и решение на Академичният съвет на Стопанската академия „Димитър А. Ценов“.

При отпадането на необходимостта от имоти – публична държавна собственост, предоставени за образователни нужди, становищата на Министерството на образованието и науката са съобразени с изискванията на Закона за държавната собственост и Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост. В случая Министерството на образованието и науката с писмо № 0213-291/16.11.2020 г. е изразило становището си, че не възразява на основание чл. 6, ал. 1 и чл. 17, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 5, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост да бъде открита процедура за отнемане правото на управление от Стопанската академия „Димитър А. Ценов“, гр. Свищов, върху въпросния имот, обявяването му за частна държавна собственост и предоставянето му на областния управител на област Велико Търново. Областният управител следва да извърши проверка относно необходимостта от предоставянето на имота за управление на други ведомства или юридически лица на бюджетна издръжка, като при наличие на такова искане следва да бъде направено предложение в тази насока. Ако няма постъпило искане, областният управител представя мотивиран доклад за промяна статута на имота, съгласно разпоредбата на чл. 5, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, преди да бъде предприета процедурата за отнемане правото на управление върху описания имот, обявяването му за имот - частна държавна собственост и предоставянето му за управление на областния управител, което се извършва с решение на Министерския съвет.

Продажбата на имоти - частна държавна собственост, с данъчна оценка над 10 000 лв. се извършва от Агенцията за публичните предприятия и контрол по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол, а на имоти с данъчна оценка до 10 000 лв., от областния управител по местонахождението на имота при условията и по реда, определени в Закона за държавната собственост и Правилника за неговото прилагане.

Поземлен имот с идентификатор 65766.702.4482, с площ 11 974 кв. метра, находящ се в гр. Свищов, ул. „Петър Ангелов“, ведно с построените в имота сгради, подробно описан в Акт № 753 от 05.11.2000 г. за публична държавна собственост е с предоставени права за управление на Стопанската академия „Димитър А. Ценов“, гр. Свищов. Висшите училища са със статут на самостоятелни юридически лица и се ползват с академична автономия, като носят отговорност за начина, по който управляват предоставеното им имущество.

Съгласно чл. 16, ал. 2 от Закона за държавната собственост, отделни имоти или части от имоти - публична държавна собственост, могат да се отдават под наем по реда на чл. 19, ал. 1 от закона за срок до 10 години. Стопанската академия „Димитър А. Ценов“ има право да отдава под наем части от предоставения ѝ за управление имот – публична държавна собственост, по реда на Закона за държавната собственост и Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, както и да прекратява същите съобразно клаузите на сключените договори за наем.

Имотите - публична държавна собственост, се управляват в съответствие с предназначението им за нуждите, за които са предоставени, с грижата на добър стопанин. Управлението им е в интерес на обществото и се осъществява чрез реализиране на целите и политиките на институцията, на която са предоставени за управление при спазването на законодателството и правилата.

X

1.3.2021 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

КРАСИМИР ВЪЛЧЕВ

Министър на образованието и науката

Signed by: Krasimir Georgiev Valchev

ЕЛЕКТРОННО  
ПОДПИСАНИЕ