

ДО РЕКТОРА НА СА“Д.А.ЦЕНОВ“

ДО АКАДЕМИЧНИЯ СЪВЕТ НА СА“Д.А.ЦЕНОВ“

ДО КМЕТА НА ОБЩИНА СВИЦОВ

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СВИЦОВ

ДО ПРЕДСТАВИТЕЛИТЕ НА ВСИЧКИ МЕДИИ В ОБЩИНА СВИЦОВ

ДО ГРАЖДАНИТЕ НА ОБЩИНА СВИЦОВ

ДО ДЕПУТАТИТЕ ОТ 4-ТИ МИР ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДО ГРАЖДАНИТЕ НА ОБЩИНА СВИЦОВ

(в-к „Дунавско дело“, в-к „Дунавска зора“, интернет сайтовете www.svishtov-info.net,
www.ploshtadaleko.com, www.actualnosvishtov.com, www.svishtovtoday.com)

ОТВОРЕНО ПИСМО

Уважаема г-жо Ректор,

Уважаеми членове на Академичния съвет,

Уважаеми г-н Кмет,

Уважаеми общински съветници,

Уважаеми представители на четвъртата власт – журналисти,

Уважаеми съграждани,

От публикациите в медиите и от предизвикания обществен интерес в публичното пространство, ние, собствениците на магазини и складове за хранителни стоки в гр. Свищов разбрахме, че тихомълком, без да е обявено инвестиционно намерение се подготвя продажбата на един от малкото останали големи терени на територията на гр. Свищов, където би могло да се развие мащабна стопанска инициатива – този на ул. „Петър Ангелов“, където преди години се помещаваше старата болница.

На този терен понастоящем се помещават обектите на наши колеги – дребни предприемачи, които в следствие на това, че се прекратяват наемните им договори със Стопанска Академия ще трябва да прекратят дейността си в средата на зимата. Солидаризираме се с тяхните справедливи искания, изложени публично в отвореното им писмо до двете водещи институции в града – висшето ни училище и общината и

поставяме допълнителни въпроси относно бъдещето на този терен на академичното и общинското ръководство.

Защо след като има взето решение на Общинския съвет на 30.05.2019г. общината да предвпиеме действия за придобиване на този имот то не е изпълнено?

Защо Академичния съвет на висшето училище след като е взел решение на 10.07.2019г. да предостави имота на община Свищов, забележете, за градоустройствени нужди, впоследствие го отменя с решения на 30.09.2020г. и 28.10.2020г. и вече в тях се говори директно за продажба на същия имот?

Как така Академичния съвет може да констатира отпаднала нужда от усвояването на този имот – ПУБЛИЧНА държавна собственост за бъдещи градоустройствени или други мероприятия на държавата или общината, при положение, че дори не е негов собственик, а единствено ползвател?

Защо Министъра на образованието и науката не направи преценка дали този имот няма възможност да бъде използван за други образователни нужди на територията на общината, несвързани с академичната ни институция – имотът граничи все пак с двора на едно от най-големите свищовски училища?

Вярно ли е, че в Стопанска Академия и в Министерството на образованието и науката още през 2014г. е входирано инвестиционно намерение за закупуване на имота от голяма търговска верига и ако е вярно подновявано ли е това намерение през последните две години?

Подготвя ли се всъщност тайна продажба на имота, както заяви един общински съветник още през 2019г. и както сайтът www.ploshtadaleko.com написа тогава?

Ако всъщност става точно това, което е написано в последния ни въпрос и в което ние сме убедени, защото този имот не може да бъде използван за други цели, според нормалната икономическа логика, ние заявяваме следното:

Като собственици на магазини за хранителни стоки ние не се страхуваме от конкуренция. В търговията тя е хубаво нещо и ражда ползи за клиента – по-качествени услуги на по-ниски, това е логиката на пазарните отношения.

Същевременно обаче сме длъжни да предупредим нашите съграждани, че влизането на втора голяма търговска верига, ситуирана точно на това място ще доведе до следните ефекти.

Увеличена структурна безработица – намаляването на оборотите и фалитът на останалите дребни търговци и пренасочването им към подобен магазин ще наложи масови съкращения на персонал в останалите магазини, които новооткритата заетост няма да може да компенсира.

Негативен фискален ефект за общината – големите търговски вериги изнасят печалбата си извън територията на общините, където работят и дори извън територията на страната, за разлика от нас, които плащаме данъците и таксите си на местно ниво и с това подхранваме местната икономика.

Срив на местните производители – понастоящем местните магазини поддържат широк асортимент на стоки и услуги, доставяни от местни производители, които ще станат излишни при появата на голям външен пазарен субект, Правилата за доставка в подобни магазини, ще ги изключат като потенциални доставчици.

Повишаване на цените в дългосрочен план – процесът на фалит на част от местните магазини и монополизирането на пазара от силен пазарен субект, неминуемо ще доведе до вдигане на цените след елиминирането на конкуренцията.

Намаляване на разполагаемия доход в жителите на община Свищов – печалбата от дейността на голяма търговска верига няма да остане и да се харчи на местно ниво, а извън общината, с което оборотните средства в местната икономика силно ще намалее.

С оглед изложеното и при пълното бездействие на Община Свищов, която следва да разясни тези обстоятелства на нашите съграждани, преди да предприема или допуска действия в подобна посока, заявяваме, че като израз на отговорността ни пред местната общност сме се обърнали към водещи специалисти на национално ниво, които да направят детайлен икономически, социален и фискален анализ на ефектите от влизането на втора голяма търговска верига на територията на общината в краткосрочен и дългосрочен план. Неслучайно водещи икономисти ограничават подобна инвазия с грижа за местните потребители и дребни търговци. Глобализацията в търговията води и до много негативни ефекти, за които все повече хора си дават сметка!

Дори и да бъдат допуснати такива вериги е правило те да се ситуират в покрайнините на града, предвид нуждата от паркоместа и затрудняването на трафика.

Недопустимата ситуация с движението в района на пл. „Свобода“ до голяма степен е резултат именно на погрешното управленско решение магазинът на друга голяма верига да бъде изграден именно там.

Казваме всички тези неща, не защото имаме притеснения за собствения си бизнес, всеки търговец е длъжен да издържа на конкуренция, а защото това са важни градоустройствени решения имащи дългосрочен ефект върху икономическата ситуация в Свищов.

Изречените през 2019г. лъжи, че мястото ще бъде използвано за строежа на парк и детски площадки, както бе обещано и на заседанието на Общинския съвет и на това на Академичния съвет на Стопанска Академия оставяме на съвестта на автора им.

Нека въпрос в тази посока зададат живеещите в района наши съграждани!

Ние гледаме без страх в бъдещето, но понеже Свищов е и наша кауза, място от което няма как да си отидем (подобно на друга търговска верига в същия район), сме длъжни да обясним, защо не можем да приемем подобно решение взето на тъмно и в нарушение на всякакви правила за честно и прозрачно управление!

03.122020г.

С уважение:

гр.Свищов

Супермаркет Вибоча - 37 човека
на трудов договор

Оримекс ООД - 12 човека
на трудов договор

Нове митинеринг Food -
45 човека на трудов договор

Сити Маркет - 6 работни места

АБВ 5000 фаринги 46 ф. места (С) (В)

БМБ 0000 ф. места 43 (С) (В)

Василь 2019 10 (С) (В)

"Света Тодорова 8008" 5000 20 (С) (В)

~~Фабрици~~ 2 рад. (С) (В)

Стомана 5000 - 18 рад. м. (С) (В)

Личниз 5000 - 2 рад. м. (С) (В)

Астреа 5000 - 5 рад. м. (С) (В)

ТОНОВ 5000 - 1 рад. м. (С) (В)

Рад 5000 - 2 р. места (С) (В)

Толкува 5000 - 2 р. места (С) (В)

Роза Стефанов 2018 5000 - 12 р. места (С) (В)

ЕТ "Милия Борисова" - 7 ф. места (С) (В)

Братя Геревци 000 - 17 ф. (С) (В)

Ивко мерс 000 - 6 бр (С) (В)

ЕТ Дашева Николаева - 35 ф (С) (В)

Марси-Емс - 2 ф (С) (В)

ЕТ "Кашк" - 2000 - Катя Иванова - КАН - 2 работници

ЕООД "Борчес 99" - 17 работници

"Канонес" ООД - 3 работници

"ЧУМОВЕС" ЕООД - 1 работник

"Тамс" - "Импекс" - 1 работник

"Нова" ООД 2019 - 6 работници - МК

ЕТ "Залемар-2000" - 2 работници

Дити 2007 ООД - 1 работник

"ММК-Кричева" - 1 работник

Дейзи ком 13 ЕООД - 1 работник

"Лорн-2003" ООД - Буркана Георгиева - 3 работници

ЕТ „Маври - Марица Петрова“ - работници - збр. - ПСВЗ

ЕТ „Грим“ - работници - 2 ПСВЗ

ЕТ „Таня Савова“ - работници - 1 ПСВЗ

ЕТ „Фидорка Руденова“ - работници - 3 човека ПСВЗ

„Боби - Борислав Борисов“ ЕТ - работници - 3 ПСВЗ

Мети 2017 ЕООД - 2 работници ПСВЗ

Лидока 2004 ЕООД - 1 работник ПСВЗ

Кариен Каре ЕООД - 1 раб. место ПСВЗ

Ом-ва ЕООД - 1 работник ПСВЗ

ЕТ - Юлия Ильява - 3

ЕТ "Ан. Нарингов" - 2

ЕТ "Хоро-Г" Плевнелура Георгиева 1

ЕТ "Икрис" Крашир Димитров - 2

Handwritten signatures and initials, including a large signature at the top right and another signature below it.

ЕТ "Криво-Етими Каратакчиев" - *[Signature]*

"Вали-ХБ" ООД Сивна Валина Али

4 работници

ЕТ, Камо-Огнян Калинов

[Signature] 6 работници

ЕТ "Мимя Борисова"

[Signature] 7 работници

УВКОМЕРС ООД 3 работници

Фокн Стефанов, 2018 ЕООД *[Signature]* 12 работници

"Белзков" ООД - 5 работници *[Signature]*

[Signature] 2 работници

"ЕТ Якут Хендлер"

"Джаниз" ЕООД - 2 работници

[Signature] - 3 работници

"Астреа" ЕООД

[Signature]

"Аквилок-АН" ООД - 25 работни места - *[Signature]*

~~Етими Каратакчиев~~

Братя Левин ООЗ - 16 раб. места (работника) *Сидоренко*
"Сарвари" ООЗ - 4 бр. работни места *Вук*
"Точов 77 ЕООД" - 2 бр. раб. места *Уру*
"ЮГ ТРЕЙД" ЕООД - 6 раб. места *Сидоренко*